

**Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «ЭНЕРГОАЛЬЯНС»**
(наименование застройщика)

фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

300013, г. Тула,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Болдина, д. 33

и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **«13» сентября 2016 г.**

N RU71326000-488/16

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Апарт-отель со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экспертиз»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-0349-16 от 12.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:050101:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:050101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан 16.08.2016 №RU71326000-05151 администрацией города Тулы
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ» в 2016 году, шифр 137-43/16, свидетельство №0734-01/П-176 от 12.12.2014
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	12013,11	Площадь участка (кв. м):	4816,0
Объем (куб. м):	44459,02	в том числе подземной части (куб. м):	7527,17
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2263,89		
Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	обл. Тульская, г. Тула, р-н Центральный, ул. Ф. Энгельса	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до 13 сентября 2019г в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 137-43/16-ПОС) разработанной ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ»).

Заместитель начальника управления –
начальник отдела территориального
планирования и землеустройства управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Сергеева Я.В.
(расшифровка подписи)

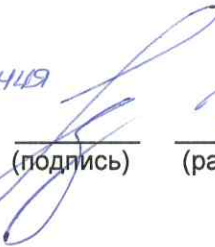
«13» сентября 2016 г.



М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до "01" сентября 2020 г.

*Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы*

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Н.З. Кузовенкова
(расшифровка подписи)



«19» июля 2019 г.

М.П.

Прошито 2/96л лист 2



Ведущий специалист-эксперт отдела
застройки управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Тулы


М.К. Золотухи

«13» сентября 2016 г.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году» действие настоящего разрешения № RU71326000-488/16 от 13.09.2016 г. продлено до "01" сентября 2021 г.

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин

(расшифровка подписи)

"01" сентября 2020 г.



Прошито 3 листа лист а

Главный специалист-эксперт отдела
застройки управления градостроительства и
архитектуры администрации г. Тулы

А.Ю. Губарева А.Ю. Губарева

«01» сентября 2020 г.